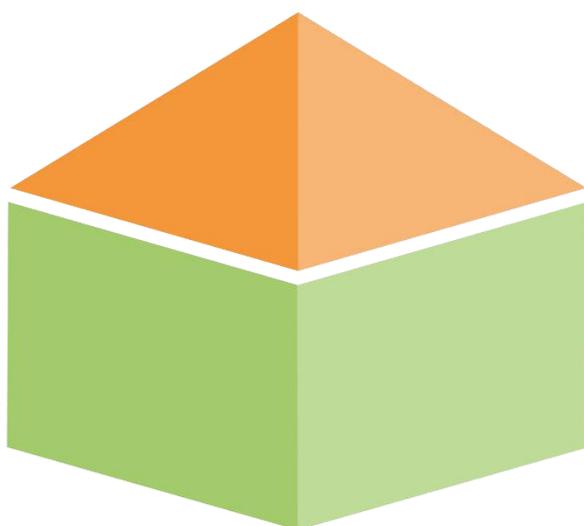


# DOSSIER DE REFERENCE ANNEE 2020

ECONOMISTE DE LA  
CONSTRUCTION

MAITRISE D'OEUVRE



# CABINET BERNE

11 QUAI CLEMENCEAU – 69300 CALUIRE  
TEL. 04 78 29 24 60  
WWW.CABINETBERNE.COM  
EMAIL : AGENCE@CABINETBERNE.COM



# SOMMAIRE

RENOVATIONS ENERGETIQUES .....	P. 3 à 6
RAVALEMENTS DE FACADE.....	P. 7 à 9
REFECTION ETANCHEITES TOITURES TERRASSES.....	P.10/11
REFECTION TOITURES.....	P. 12/13
REFECTION DE CAGES D'ESCALIERS.....	P. 14
TRAVAUX DIVERS.....	P. 15/16



CABINET BERNE

# PRESENTATION DU CABINET



**Créé en 1970 par Jacques BERNE, repris en 1988 par Jean-Michel BERNE.**

**4 économistes :**

**M.G. ARCHENY- M. D. MICHAUD- M. E. BERNE- M. L. NIERGUE**

**2 assistantes :**

**C. BRICHE et E. RADISSON**

**Spécialisé dans les travaux de copropriété :**

**Façade, rénovation énergétique, étanchéité, toiture tuiles, cage d'escaliers, rénovation logements, travaux suite sinistres.**



**Adhérent UNTEC (Union Nationale des Techniciens Économistes de la Construction)**

**Responsabilité Civile et Exploitation et Professionnelle par contrat ASSURANCE AUXILIAIRE**



CABINET BERNE

# REFERENCES TYPES

## RENOVATIONS ENERGETIQUES

ETUDE ET SUIVI TECHNIQUE DE TRAVAUX



### **IMM. LE CERISIOZ - 1 bd des Muguet- 1 à 4 – 69800 SAINT PRIEST**

Syndic : CENTRALE IMMOBILIERE

Montant des travaux : 1 300 000.00 € TTC

Façade : isolation par l'extérieur

Ventilation hybride

Projection sous faces planchers R/CH

Changement robinets thermostatiques radiateurs

Démarrage septembre 2020

### **IMM. 38 Rue pierre Brunier – 69300 CALUIRE**

Syndic : FERTORET COPPIER

Montant des travaux : 450 000.00 € TTC

Façade : isolation par l'extérieur

Ventilation hybride

Projection sous faces planchers R/CH

Réfection toitures terrasses

Echanges chaudières



**IMM. L'OASIS – rue de l'oasis – 69600  
OULLINS**

Syndic : CITYA

Montant des travaux : 900 000.00 € TTC

Façade : isolation par l'extérieur

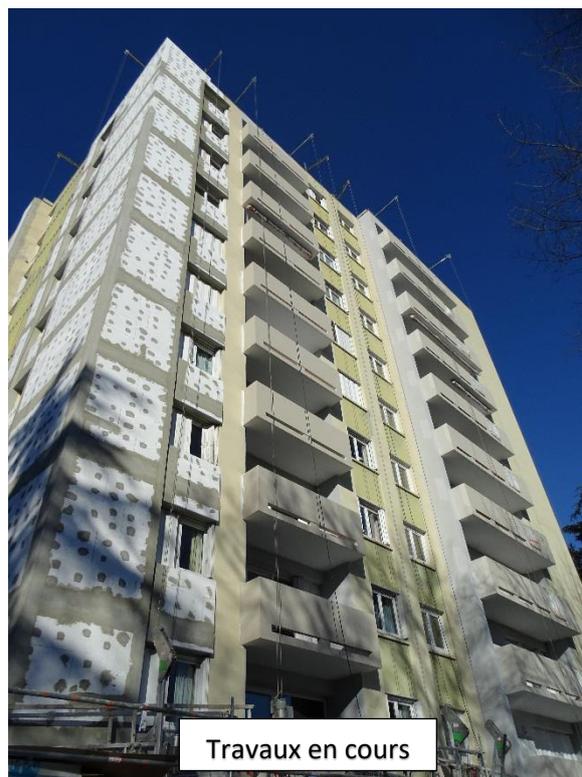
Ventilation hybride

Réfection toitures terrasses

Travaux en cours 2020



Avant travaux



Travaux en cours



Réfection étanchéité + ventilation

**IMM. PROFONDS-50 RUE JOLIOT CURIE,  
69005 LYON**

Syndic : ROSIER MODICA

Montant travaux : 2 150 000.00 € TTC

Façade : isolation par l'extérieur

Ventilation hybride

Baies hall d'entrée

Travaux en cours 2020



**IMM. LA HETRAIE 17-19 AVENUE AYNARD,  
69130 ECULLY**

Syndic : EASIMMO

Montant travaux : 700 000.00 € TTC

Façade : isolation par l'extérieur

Ventilation hybride

Etanchéité jardinières

Changement garde-corps



# RAVALEMENTS DE FACADE

AVEC OU SANS ISOLATION EXTERIEUR

ETUDE ET SUIVI TECHNIQUE DE TRAVAUX



## **IMM. LE VALOMBRE 1 A 19 ALLEE DU VALOMBRE, 69300 CALUIRE ET CUIRE**

Syndic : FERTORET COPPIER

Montant travaux : 800 000.00 € TTC

Façade avec isolation partielle

## **IMM. LE BOIS DE LA CAILLE 21 RUE PIERRE BRUNIER 69300 CALUIRE**

Syndic : FERTORET COPPIER

Montant travaux : 690 000.00 € TTC

Ravalement de façade



## **IMM. LES HORIZONS 11 A 17 CHEMIN DE BOUTARY, 69300 CALUIRE**

Syndic : PEDRINI

Montant travaux : 250 000.00 € TTC

Ravalement de façade avec traitement amiante



**IMM. 4 QUAI DE SERBIE, 69006 LYON**

Syndic : BAGNERES ET LEPINE SAS  
Montant travaux : 53 000.00 € TTC  
Ravalement de façade



**IMM. 21 COURS LAFAYETTE, 69006 LYON**

Syndic : JANIN  
Montant travaux : 125 000.00 € TTC  
Ravalement de façade

**IMM. 9 PLACE DES JACOBINS, 69002 LYON**

Syndic : SAINT LOUIS  
Montant travaux : 120 000.00 € TTC  
Ravalement de façade + zinguerie



## **DIVERS RAVALEMENT DE FACADE :**

### **IMM. 9 RUE DES ECOLES, 69580 SATHONAY CAMP**

Syndic : FERTORET IMMOBILIER

Montant travaux : 140 000.00 € TTC

### **IMM. 100 A 116 AVENUE JULES GUESDE, 69200 VENISSIEUX**

Syndic : CENTRALE IMMOBILIERE

Montant travaux : 357 000.00 € TTC

### **IMM. LE BALLADIN 41/43 RUE VILLON, 69008 LYON**

Syndic : CITYA URBANIA

Montant travaux : 250 000.00 € TTC

### **IMM. 4 PLACE RASPAIL, 69007 LYON**

Syndic : QUADRAL IMMOBILIER

Montant travaux : 140 000.00 € TTC

### **IMM. 6 RUE DU PLAT, 69002 LYON**

Syndic : MITANCHET

Montant travaux : 120 000.00 € TTC

### **IMM. 65 BOULEVARD DES BEGES, 69006 LYON**

Syndic : SAINT LOUIS

Montant travaux : 150 000.00 € TTC

# REFECTION ETANCHEITES TOITURES TERRASSES

ETUDE ET SUIVI TECHNIQUE DE TRAVAUX

## **IMM. 1 A 4 SQUARES DES FLORALIES, 69340 FRANCHEVILLE**

Syndic : ORALIA ROSIER MODICA

Montant travaux : 125 000.00 € TTC

Etanchéité toitures terrasses et garages



## **IMM. 310 AVENUE BERTHELOT, 69008 LYON**

Syndic : BRUSSIAUD DE VILLARD

Montant travaux : 200 000.00 € TTC

Etanchéité toiture terrasse

**IMM. 2 RUE DE LA TARENTEISE,  
69300 CALUIRE**

Syndic : FERTORET IMMOBILIER  
Montant travaux : 165 000.00 € TTC  
Etanchéité toiture terrasse



**IMM. 32 RUE DES AQUEDUCS, 69005  
LYON**

Syndic : FRANCHET  
Montant travaux : 137 000.00 € TTC  
Etanchéité toiture terrasse + protection  
en dalles sur plots

**DIVERS REFECTIONS D'ETANCHEITES DE TOITURES TERRASSES :**

**IMM. LA CLAIRIERE 40-42 RUE CDT CHARCOT, 69005 LYON**

Syndic : NEXITY  
Montant travaux : 150 000.00 € TTC

**IMM. LA CORNE D'OR – 9 RUE DES ECOLES, 69580 SATHONAY CAMP**

Syndic : FERTORET IMMOBILIER  
Montant travaux : 54 000.00 € TTC

**IMM. LE BOUCHOR- 1 A 7 RUE BOUCHOR, 69005 LYON**

Syndic : NEXITY  
Montant travaux : 150 000.00 € TTC

# REFECTION TOITURES

ETUDE ET SUIVI TECHNIQUE DE TRAVAUX

**IMM. 2 RUE ANTOINE DE ST EXUPERY,  
69002 LYON**

Syndic : GESTION PATRIMOINE & LESCUYER

Montant travaux : 350 000 € TTC

Réfection de la toiture ardoise + zinguerie



**IMM. 6 RUE SALA, 69002 LYON**

Syndic : MITANCHET

Montant travaux : 77 000 € TTC

Réfection de la toiture tuiles + zinguerie



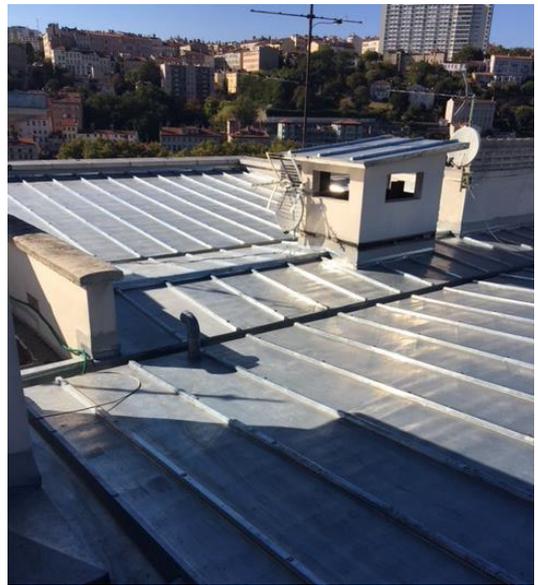


**IMM. 54 AUGUSTE COMTE, 69002 LYON**

Syndic : BILLON BOUVET BONNAMOUR  
Montant travaux : 40 000 € TTC  
Réfection de la toiture tuiles + zinguerie

**IMM. 14 AV DE GRAND BRETAGNE, 69006 LYON**

Syndic : REGIE DE L'OPERA  
Montant travaux : 90 000 € TTC  
Réfection zinc à tasseaux



**DIVERS REFECTIONS DE TOITURES :**

**IMM. 32 RUE PASTEUR, 69007 LYON**

Syndic : MITANCHET  
Montant travaux : 50 000.00 € TTC

**IMM. 41 AVENUE ROGER SALENGRO, 69100 VILLEURBANNE**

Syndic : FONCIA LYON  
Montant travaux : 35 000.00 € TTC

# REFECTION DE CAGES D'ESCALIERS

ETUDE ET SUIVI TECHNIQUE DE TRAVAUX



## **IMM. 1 QUAI DE LA PECHERIE, 69002 LYON**

Syndic : FERTORET IMMOBILIER  
Montant travaux : 50 000 € TTC  
Réfection de la cage d'escalier, des  
menuiseries et de l'électricité

## **IMM. 6 RUE DE L'ANCIENNE PREFECTURE, 69002 LYON**

Syndic : IMMOTHENTIC/ DE VENDIN  
Montant travaux : 45 000 € TTC  
Réfection de la cage d'escalier à la chaux et  
des éléments en pierres de Villebois



# TRAVAUX DIVERS

## ETUDE ET SUIVI TECHNIQUE DE TRAVAUX

- REFECTION COLONNE ELECTRIQUE

**IMM. 45 VILLEROY, 69003 LYON**

Syndic : FONCIA LYON

Montant travaux : 30 000.00 € TTC

**IMM. 90 RUE BOILEAU, 69006 LYON**

Syndic : FONCIA LYON

Montant travaux : 35 000.00 € TTC

- REFECTION COLONNE D'EAU

**IMM. 35 RUE DE LA BANNIERE, 69003 LYON**

Syndic : CABINET PIERRE RIVOIRE

Montant travaux : 33 000.00 € TTC

Colonne d'eau en multicouche

**IMM. 68 AVENUE DE SAXE, 69003 LYON**

Syndic : BILLON BOUVET BONNAMOUR

Montant travaux : 20 000.00 € TTC

Colonne d'eau en cuivre

- REFECTION APPARTEMENT

**IMM. RUE BELFORT, 69004 LYON**

Propriétaire privé

Montant travaux : 80 000.00 € TTC

Rénovation complète de l'appartement

- CREATION CAGE D'ASCENSEUR

**IMM. 56 RUE MAGENTA, 69100 VILLEURBANNE**

Syndic : JANIN

Montant travaux : 26 000.00 € TTC

Rénovation complète de l'appartement

- FACADE BARDAGE

**IMM. 250 RUE DE PALVERNE, 01700 MIRIBEL**

Syndic : OPM GESTION

Montant travaux : 90 000.00 € TTC

